

全認定者（12,101名）の属性について

《男女別割合》

	人数	分布
男性	10,486名	86.7%
女性	1,615名	13.3%
<b>合計</b>	<b>12,101名</b>	<b>100.0%</b>

《年代別割合》

	人数	分布
29歳以下	726名	6.0%
30歳以上～40歳未満	3,061名	25.3%
40歳以上～50歳未満	3,825名	31.6%
50歳以上～60歳未満	3,377名	27.9%
60歳以上	1,112名	9.2%
<b>合計</b>	<b>12,101名</b>	<b>100.0%</b>

平均年齢	45.4歳
最高年齢	82歳
最低年齢	21歳

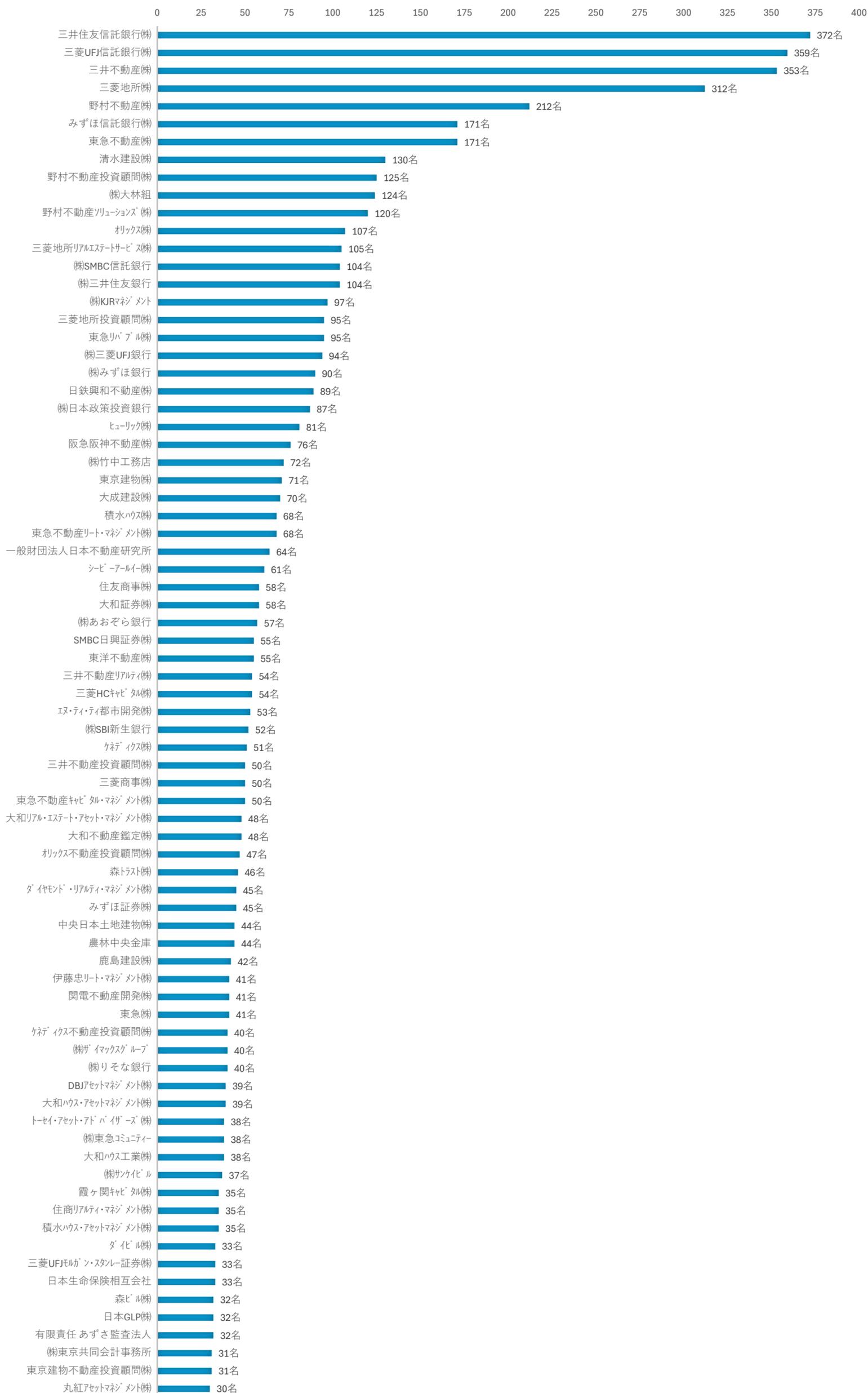
《会員種別割合》

	人数	分布
正会員	6,298名	52.0%
準会員	1,830名	15.1%
一般	3,973名	32.8%
<b>合計</b>	<b>12,101名</b>	<b>100.0%</b>

《業種別割合》		2025年4月		2024年4月	
大分類	小分類	人数	分布	人数	分布
金融・保険業	信託銀行業	1,040名	8.6%	1,029名	9.0%
	不動産投資顧問業	1,361名	11.2%	1,286名	11.2%
	投資法人資産運用業	1,087名	9.0%	1,035名	9.0%
	銀行業	774名	6.4%	733名	6.4%
	証券業	276名	2.3%	263名	2.3%
	リース業	195名	1.6%	170名	1.5%
	保険業	133名	1.1%	126名	1.1%
	その他の金融業	422名	3.5%	403名	3.5%
	<b>合計</b>	<b>5,288名</b>	<b>43.7%</b>	<b>5,045名</b>	<b>44.0%</b>
	不動産業	不動産業	3,781名	31.2%	3,558名
不動産管理・ビルメンテナンス業		292名	2.4%	272名	2.4%
その他の不動産業		166名	1.4%	166名	1.4%
<b>合計</b>		<b>4,239名</b>	<b>35.0%</b>	<b>3,996名</b>	<b>34.9%</b>
建設業	建設業	519名	4.3%	498名	4.3%
	ハウスメーカー	135名	1.1%	120名	1.0%
	その他の建設業	21名	0.2%	19名	0.2%
	<b>合計</b>	<b>675名</b>	<b>5.6%</b>	<b>637名</b>	<b>5.6%</b>
商社	総合商社	187名	1.5%	182名	1.6%
	その他、専門商社等	7名	0.1%	7名	0.1%
	<b>合計</b>	<b>194名</b>	<b>1.6%</b>	<b>189名</b>	<b>1.6%</b>
運輸業	電鉄業	154名	1.3%	131名	1.1%
	その他の運輸業	28名	0.2%	27名	0.2%
	<b>合計</b>	<b>182名</b>	<b>1.5%</b>	<b>158名</b>	<b>1.4%</b>
専門サービス業 (不動産鑑定、会計・税務・法律など)	不動産鑑定機関・鑑定士事務所	359名	3.0%	352名	3.1%
	監査法人、税理士法人	98名	0.8%	98名	0.9%
	税理士・会計士事務所	131名	1.1%	117名	1.0%
	法律事務所	43名	0.4%	40名	0.3%
	司法書士・行政書士事務所	15名	0.1%	11名	0.1%
	建築事務所	11名	0.1%	9名	0.1%
	<b>合計</b>	<b>657名</b>	<b>5.4%</b>	<b>627名</b>	<b>5.5%</b>
専門サービス業 (シンクタンク、コンサルティングなど)	シンクタンク、コンサルティング	200名	1.7%	192名	1.7%
	格付機関	17名	0.1%	17名	0.1%
	その他の専門サービス業	64名	0.5%	61名	0.5%
	<b>合計</b>	<b>281名</b>	<b>2.3%</b>	<b>270名</b>	<b>2.4%</b>
その他の業種	製造業	57名	0.5%	68名	0.6%
	卸売・小売業	33名	0.3%	29名	0.3%
	新聞・広告・出版など	15名	0.1%	14名	0.1%
	教育機関（指導）	14名	0.1%	11名	0.1%
	官公庁・その他行政機関	62名	0.5%	62名	0.5%
	業界団体等	45名	0.4%	42名	0.4%
	その他（個人事業主含む）	139名	1.1%	99名	0.9%
	<b>合計</b>	<b>365名</b>	<b>3.0%</b>	<b>325名</b>	<b>2.8%</b>
学生	9名	0.1%	13名	0.1%	
無所属	211名	1.7%	197名	1.7%	
<b>合計</b>	<b>12,101名</b>	<b>100.0%</b>	<b>11,457名</b>	<b>100.0%</b>	

(注) 2025年4月10日時点の本人の届出データを基に作成しているため、実際の状況とは異なる場合があります。

## 全認定者（12,101名） 在籍上位会社（30名以上）



(注) 2025年4月10日時点の本人の届出データを基に作成しているため、実際の状況とは異なる場合があります。

# 業種別所属会社上位一覧

## 不動産会社(上位30社)

企業名	人数
三井不動産(株)	353名
三菱地所(株)	312名
野村不動産(株)	212名
東急不動産(株)	171名
野村不動産ソリューションズ(株)	120名
三菱地所リアルエステートサービス(株)	105名
東急リバブル(株)	95名
日鉄興和不動産(株)	89名
ヒューリック(株)	81名
阪急阪神不動産(株)	76名
東京建物(株)	71名
シービーアールイー(株)	61名
東洋不動産(株)	55名
三井不動産リアルティ(株)	54名
エヌ・ティ・ティ都市開発(株)	53名
ケネディクス(株)	51名
森トラスト(株)	46名
中央日本土地建物(株)	44名
関電不動産開発(株)	41名
東急(株)	41名
(株)ザイマックスグループ	40名
(株)サンケイビル	37名
霞ヶ関キャピタル(株)	35名
ダイビル(株)	33名
森ビル(株)	32名
J R西日本不動産開発(株)	29名
三井不動産レジデンシャル(株)	27名
東京建物不動産販売(株)	25名
ジョーンズラングラサル(株)	24名
安田不動産(株)	24名

## 不動産管理・ビルメンテナンス(上位5社)

企業名	人数
(株)東急コミュニティー	38名
三菱地所プロパティマネジメント(株)	19名
東急住宅リース(株)	19名
丸紅リアルエステートマネジメント(株)	11名
(株)第一ビルディング	10名

## 建設会社・ハウスメーカー(上位10社)

企業名	人数
清水建設(株)	130名
(株)大林組	124名
(株)竹中工務店	72名
大成建設(株)	70名
積水ハウス(株)	68名
鹿島建設(株)	42名
大和ハウス工業(株)	38名
(株)フジタ	17名
ミサワホーム(株)	10名
(株)長谷工コーポレーション	10名

## 総合商社(上位5社)

企業名	人数
住友商事(株)	58名
三菱商事(株)	50名
伊藤忠商事(株)	29名
丸紅(株)	26名
三井物産(株)	19名

## 専門サービス(監査法人、税理士法人、シンクタンク、格付機関等)(上位9社)

企業名	人数
有限責任 あずさ監査法人	32名
(株)東京共同会計事務所	31名
(株)三井住友トラスト基礎研究所	24名
(株)ASA Accounting	20名
有限責任監査法人トーマツ	14名
令和アカウンティング・ホールディングス(株)	13名
(株)格付投資情報センター	12名
E Yストラテジー・アンド・コンサルティング(株)	11名
E Y新日本有限責任監査法人	10名

## 不動産投資顧問会社(上位28社)

企業名	人数
野村不動産投資顧問(株)	125名
三菱地所投資顧問(株)	95名
三井不動産投資顧問(株)	50名
東急不動産キャピタル・マネジメント(株)	50名
オリックス不動産投資顧問(株)	47名
ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント(株)	45名
ケネディクス不動産投資顧問(株)	40名
D B Jアセットマネジメント(株)	39名
トーセイ・アセット・アドバイザーズ(株)	38名
住商リアルティ・マネジメント(株)	35名
日本G L P(株)	32名
東京建物不動産投資顧問(株)	31名
丸紅アセットマネジメント(株)	30名
中央土地アセットマネジメント(株)	29名
三井物産リアルティ・マネジメント(株)	26名
ロードスターキャピタル(株)	24名
東京海上アセットマネジメント(株)	20名
ケネディクス・インベストメント・パートナーズ(株)	19名
興和不動産投資顧問(株)	19名
ラサール不動産投資顧問(株)	18名
野村リアルアセット・インベストメント(株)	18名
クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント(株)	17名
三菱H Cキャピタル不動産投資顧問(株)	15名
(株)ザイマックス不動産投資顧問	14名
(株)玄海キャピタルマネジメント	13名
C B R E インベストメントマネジメント・ジャパン(株)	12名
E G Wアセットマネジメント(株)	12名
ラサールR E I Tアドバイザーズ(株)	12名

## 銀行(上位14社)

企業名	人数
(株)三井住友銀行	104名
(株)三菱UFJ銀行	94名
(株)みずほ銀行	90名
(株)日本政策投資銀行	87名
(株)あおぞら銀行	57名
(株)S B I新生銀行	52名
農林中央金庫	44名
(株)りそな銀行	40名
スルガ銀行(株)	18名
(株)ゆうちょ銀行	17名
(株)肥後銀行	14名
(株)きらぼし銀行	13名
(株)福岡銀行	13名
(株)東京スター銀行	11名

## 信託銀行(上位6社)

企業名	人数
三井住友信託銀行(株)	372名
三菱UFJ信託銀行(株)	359名
みずほ信託銀行(株)	171名
(株)S M B C信託銀行	104名
オリックス銀行(株)	18名
農中信託銀行(株)	10名

## 保険会社(上位5社)

企業名	人数
日本生命保険相互会社	33名
住友生命保険相互会社	21名
第一生命保険(株)	15名
(株)かんぽ生命保険	14名
明治安田生命保険相互会社	10名

## 証券会社(上位6社)

企業名	人数
大和証券(株)	58名
S M B C日興証券(株)	55名
みずほ証券(株)	45名
三菱UFJモルガン・スタンレー証券(株)	33名
野村証券(株)	29名
ゴールドマン・サックス証券(株)	10名

## 投資法人資産運用会社(上位30社)

企業名	人数
(株)K J Rマネジメント	97名
東急不動産リート・マネジメント(株)	68名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント(株)	48名
伊藤忠リート・マネジメント(株)	41名
大和ハウス・アセットマネジメント(株)	39名
積水ハウス・アセットマネジメント(株)	35名
オリックス・アセットマネジメント(株)	29名
グローバル・アライアンス・リアルティ(株)	29名
サムティアセットマネジメント(株)	25名
ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント(株)	25名
阪急阪神リート投信(株)	25名
N T T都市開発投資顧問(株)	24名
(株)福岡リアルティ	21名
大和ハウス不動産投資顧問(株)	21名
三井物産ロジスティクス・パートナーズ(株)	18名
イオン・リートマネジメント(株)	17名
いちご投資顧問(株)	17名
ヒューリックリートマネジメント(株)	17名
みずほリートマネジメント(株)	17名
(株)三井不動産アコモデーションファンドマネジメント	17名
(株)東京建物リアルティ・インベストメント・マネジメント	17名
日本ビルファンドマネジメント(株)	16名
平和不動産アセットマネジメント(株)	16名
コンソナント・インベストメント・マネジメント(株)	15名
丸紅リートアドバイザーズ(株)	15名
A . P . アセットマネジメント(株)	14名
(株)サンケイビル・アセットマネジメント	14名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ(株)	13名
三井不動産フロンティアリートマネジメント(株)	13名
地主アセットマネジメント(株)	13名

## 鉄道(上位6社)

企業名	人数
九州旅客鉄道(株)	24名
西日本鉄道(株)	22名
南海電気鉄道(株)	20名
京王電鉄(株)	17名
東日本旅客鉄道(株)	17名
西日本旅客鉄道(株)	10名

## 不動産鑑定(上位8社)

企業名	人数
一般財団法人日本不動産研究所	64名
大和不動産鑑定(株)	48名
(株)谷澤総合鑑定所	26名
J L L 森井鑑定(株)	21名
(株)中央不動産鑑定所	14名
(株)東京カンテイ	14名
日本ヴァリュアーズ(株)	12名
(株)三友システムアプレイザル	11名

## その他の業種、その他金融等(上位14社)

企業名	人数
オリックス(株)	107名
三菱H Cキャピタル(株)	54名
独立行政法人 都市再生機構	28名
三井住友ファイナンス&リース(株)	26名
芙蓉総合リース(株)	20名
クリアル(株)	17名
九州電力(株)	16名
三井物産デジタル・アセットマネジメント(株)	16名
全国共済農業協同組合連合会	15名
野村アセットマネジメント(株)	14名
みずほリース(株)	14名
リコーリース(株)	14名
三井住友トラスト・パナソニックファイナンス(株)	12名
東京センチュリー(株)	11名

(注) 2025年4月10日時点の本人の届出データを基に作成しているため、実際の状況とは異なる場合があります。